

podlaží **2. patro** dispozice **2 + KK**

užitná plocha **68,87 m²**

Byt

balkon / terasa 44,96 m²

sklep možnost pronájmu

nekryté parkovací stání 1

Výměra

1	předsíň	9,36 m ²
3	obývací pokoj s kuchyní	32,20 m ²
4	koupelna, WC	4,77 m ²
2	ložnice	18,45 m ²
5	sklad	4,09 m ²
6	balkon / terasa	44,96 m ²



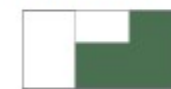
schéma projektu



pohled na dům



plán podlaží

**V CENĚ BYTU**

- **parkovací stání** - nekryté
- **terasa** 44,96 m²
(z toho 11,7 m² dřev. podlaha, 27,92 m² zeleně, zbytek atika)

DISPOZICE

Byt je schématicky vyobrazen pro bližší představu o dispozici a rozměrech.

Uvedené výměry resp. plochy jsou užitnou plochou = plochou uvnitř vnějších stěn, kterou může osoba v nemovitosti skutečně užívat. Nezahrnují se do ní tzv. konstrukční prvky (stěny, sloupy, komíny apod.).