

podlaží **4. patro / 5. patro** dispozice **4 + KK**

užitná plocha **119,78 m²**

Byt

balkon / terasa	128,04 m ²
sklep / číslo	4.37 / 2,51 m ²
nekryté parkovací stání	2

Výměra

1	předsiň a schodiště	14,46 m ²
7	obývací pokoj s kuchyní	39,44 m ²
4	koupelna, WC	4,70 m ²
9	koupelna, WC 2	4,24 m ²
8	pokoj	15,15 m ²
2	ložnice	14,63 m ²
3	ložnice 2	19,70 m ²
5	sklad	2,61 m ²
6	balkon / terasa	3,68 m ²
10	terasa 2	128,04 m ²



schéma projektu



pohled na dům



plán podlaží



V CENĚ BYTU

- **2 x parkovací stání** - nekryté (závislé)
- **lodžie** 3,68 m²
- **terasa** 128,04 m² (z toho 24,36 m² dřev. podlaha 103,68 m² zeleně, zbytek atika)

DISPOZICE

Byt je schématicky vyobrazen pro bližší představu o dispozici a rozměrech.

Uvedené výměry resp. plochy jsou užitnou plochou = plochou uvnitř vnějších stěn, kterou může osoba v nemovitosti skutečně užívat. Nezahrnují se do ní tzv. konstrukční prvky (stěny, sloupy, komíny apod.).