

podlaží **3. patro** dispozice **2 + KK**

užitná plocha **63,35 m<sup>2</sup>**

### Byt

balkon / terasa 5,18 m<sup>2</sup>

sklep možnost pronájmu

kryté parkovací stání 1

### Výměra

1 předsíň 6,01 m<sup>2</sup>

3 obývací pokoj s kuchyní 28,80 m<sup>2</sup>

4 koupelna, WC 4,79 m<sup>2</sup>

2 ložnice 17,55 m<sup>2</sup>

5 sklad 6,20 m<sup>2</sup>

6 balkon / terasa 5,18 m<sup>2</sup>



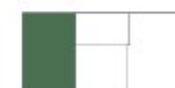
schéma projektu



pohled na dům



plán podlaží



### V CENĚ BYTU

- **parkovací stání** - kryté
- **lodžie** 5,18 m<sup>2</sup>

### DISPOZICE

Byt je schématicky vyobrazen pro bližší představu o dispozici a rozměrech.

Uvedené výměry resp. plochy jsou užitnou plochou  
= plochou uvnitř vnějších stěn, kterou může osoba  
v nemovitosti skutečně užívat. Nezahrnují se do ní  
tzv. konstrukční prvky (stěny, sloupy, komíny  
apod.).