

podlaží **2. patro** dispozice **3 + KK**

užitná plocha **70,71 m²**

Byt

balkon / terasa	16,83 m ²
sklep	možnost pronájmu
nekryté parkovací stání	1

Výměra

1	předsíň	9,72 m ²
4	obývací pokoj s kuchyní	30,19 m ²
6	koupelna	4,96 m ²
5	wc	1,68 m ²
2	pokoj	11,45 m ²
3	ložnice	12,71 m ²
7	balkon / terasa	16,83 m ²



schéma projektu



pohled na dům



plán podlaží



V CENĚ BYTU

- **parkovací stání** - nekryté
- **terasa** 16,83 m²
(z toho 6,79 m² dřev. podlaha a 7,85 m² zeleně, zbytek atika)

DISPOZICE

Byt je schématicky vyobrazen pro bližší představu o dispozici a rozměrech. Uvedené výměry resp. plochy jsou užitnou plochou = plochou uvnitř vnějších stěn, kterou může osoba v nemovitosti skutečně užívat. Nezahrnují se do ní tzv. konstrukční prvky (stěny, sloupy, komíny apod.)